



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>13.09.2023</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-153-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРЕНА"</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604356517</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1197627012626</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями. Количество этапов - 3</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>построенный</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ г. Ярославль</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Ярославль</b>

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Фрунзенский район</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. 1-я Приволжская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 106</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:23:062601:340</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>16.03.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-301000-033-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Департамент строительства Ярославской области</b>
5.4. Дата разрешения на строительство:	<b>16.03.2021 (в ред. от 17.06.2021)</b>
5.5. Номер разрешения на строительство:	<b>76-301000-033-2021</b>
5.6. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Департамент строительства Ярославской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства в осях 1-11/Н-Я</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>685,4</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>6966,1</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>397,6</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>4150,28</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3994,4</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>89</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>1</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>88</b>

6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>88</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>13</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.16. Пожарно-техническая высота (м):	<b>32,59</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В (высокий)</b>
6.1.18. Иные показатели:	
строительный объем (куб. м):	<b>22033</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>11.09.2023</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>061-662-352 49</b>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства в осях 1-10/А-М</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.2.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>647,7</b>
6.2.5. Площадь (кв. м):	<b>6882,5</b>
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>63,1</b>
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>4426,29</b>
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>4162,3</b>
6.2.8. Количество помещений (штук):	<b>107</b>
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>11</b>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>96</b>
6.2.11. в том числе квартир (штук):	<b>96</b>
6.2.13. Количество этажей:	<b>13</b>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.2.16. Пожарно-техническая высота (м):	<b>32,59</b>
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В (высокий)</b>
6.2.18. Иные показатели:	

строительный объем (куб. м):	<b>22842</b>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>11.09.2023</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>061-662-352 49</b>

**Заместитель министра**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 13 » сентября 20 23 г.

М. П.

13.09.2023

заместитель директора Быков  
Олег Геннадьевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 645db119b5001df815986d339e3f7b21  
Владелец: Быков Олег Геннадьевич, ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Действителен с 16.3.2023 по 8.6.2024